

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	30.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31-16-013-2026
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БРИК-СИТИ»
2.2.2. ИНН:	3123466044
2.2.3. ОГРН:	1203100001488
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс "Спутник Сити" по ул. Квасова в г. Белгород
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Белгород
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Белгород
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Идентификатор: 21921D66553DF711A20F627FAD809B60
Владелец: Пермякова Галина Ивановна
Действителен с 13.02.2026 по 09.05.2027
Дата подписания: 30.06.2026 в 09:36

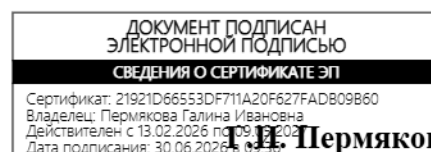
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Квасова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом, 39
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	31:16:0126031:17279
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU31-301000-001-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	-
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	1357,00
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5. Площадь (кв. м),	8476,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (коммерческих) (кв. м), в том числе:	220,10
- нежилое помещение № 1	56,10
- нежилое помещение № 2	56,00
- нежилое помещение № 3	53,10
- нежилое помещение № 4	54,90
Площадь кладовых (кв. м), в том числе:	85,80
- площадь кладовой 1	3,10
- площадь кладовой 2	2,80
- площадь кладовой 3	3,90
- площадь кладовой 4	4,50
- площадь кладовой 5	3,70
- площадь кладовой 6	3,60
- площадь кладовой 7	3,00
- площадь кладовой 8	5,50
- площадь кладовой 9	4,40
- площадь кладовой 10	3,40
- площадь кладовой 11	6,10
- площадь кладовой 12	4,20
- площадь кладовой 13	3,90
- площадь кладовой 14	3,00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 21921D66553DF711A20F627FAD809B60
Владелец: Пермякова Галина Ивановна
Действителен с 13.02.2026 по 09.05.2027
Дата подписания: 30.06.2026 в 09:36

- площадь кладовой 15	4,60
- площадь кладовой 16	3,40
- площадь кладовой 17	4,50
- площадь кладовой 18	3,00
- площадь кладовой 19	3,60
- площадь кладовой 20	3,50
- площадь кладовой 21	4,10
- площадь кладовой 22	4,00
6.1.7. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6582,20
6.1.7.1. Общая площадь (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) (кв. м):	6407,20
6.1.8. Количество помещений (штук), в том числе кладовых	157 22
6.1.9. Количество нежилых помещений (коммерческих) (штук):	4
Количество кладовых (штук)	22
6.1.10. Количество жилых помещений (штук)	131
6.1.11. в том числе квартир (штук)	131
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	23,5-26,65, 30,10
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели	суммарная площадь общего имущества многоквартирного дома составляет – 1387,10 кв.м. , в том числе: колясочные – 17,60 кв.м., КУИ - 2,80 кв.м., электрощитовая - 9,60 кв.м., водомерный узел 9,00 кв.м.; жилая площадь квартир – 3164,00 кв.м. ; строительный объем – 35847,00 куб.м. , в том числе подземной части – 2628,00 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12694924090

Заместитель начальника отдела выдачи разрешительной документации управления координации строительства департамента строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(инициалы, фамилия)

Г.И. Пермякова